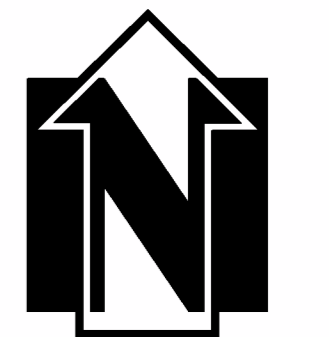


GMINA GRĘBOCICE

MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH: BUCZE, CZERNOCZYCE, GRĘBOCICE, KRZYDŁOWICE, PROSZÓWEK, RETKÓW, RZECZYCA, SZYMCOCIN I TRZESÓW W GMINIE GRĘBOCICE

Załącznik Nr 8

SZYMCOCIN



SKALA 1:2000

800 m
700
600
500
400
300
200
100
0

LEGENDA

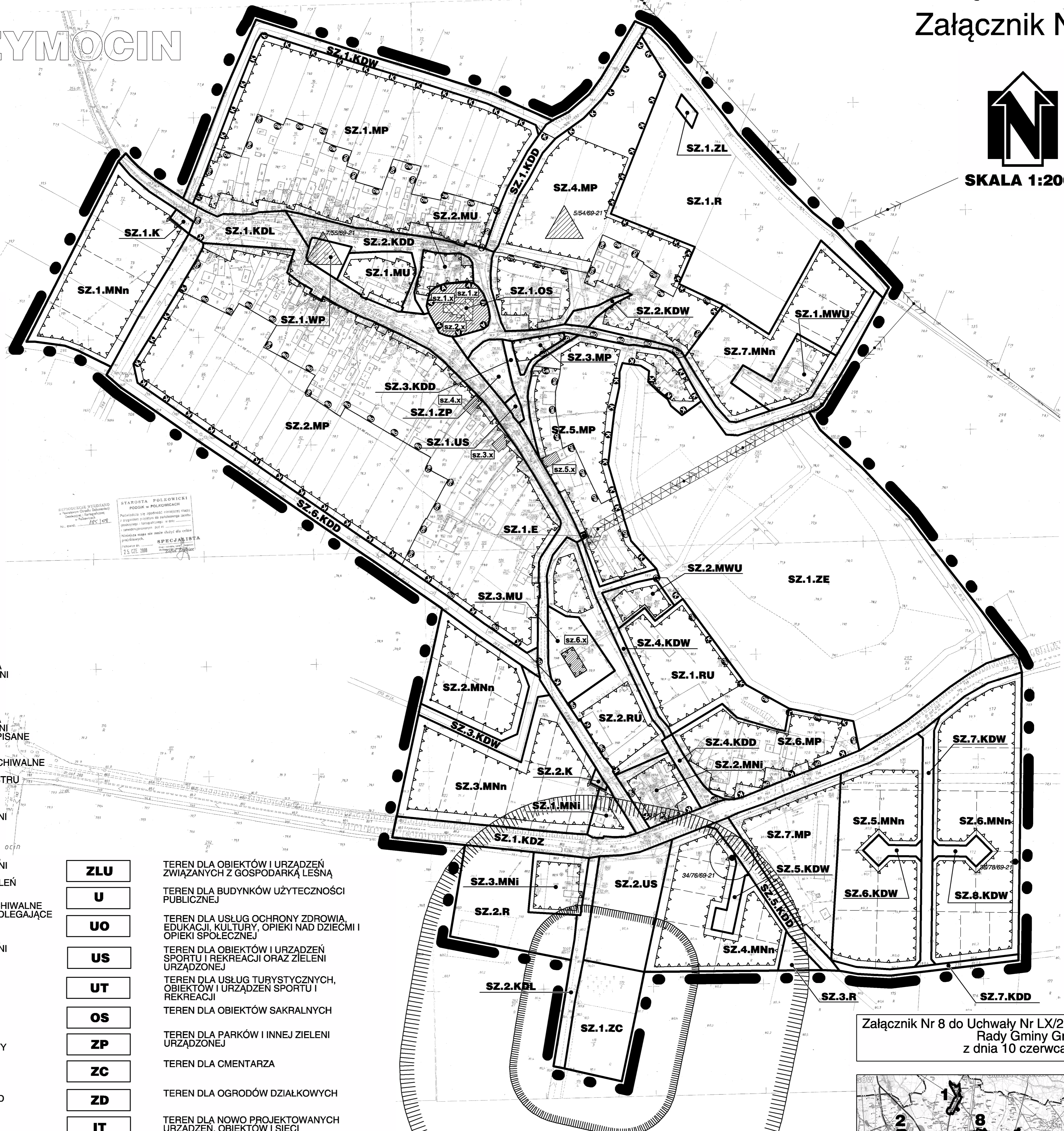
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSOWYM
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA OBSZARU O DUŻYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH
- GRANICA STREFY „K” OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- GRANICA 50 m STREFY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA
- GRANICA 150 m STREFY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA
- GRANICA STREFY „A” ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY „OW” ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKT ZABYTKOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT ZABYTKOWY PODLEGAJĄCY OCHRONIE NA MOCY USTALEN PLANU MIEJSOWEGO
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,01 ha DO 0,05 ha, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5 ha, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE O NIEOKREŚLONEJ POWIERZCHNI, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI DO 0,01 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEN PLANU MIEJSOWEGO
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,01 ha DO 0,5 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEN PLANU MIEJSOWEGO
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE O NIEOKREŚLONEJ POWIERZCHNI PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA MOCY USTALEN PLANU
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEN PLANU MIEJSOWEGO
- OBOWIĄZUJĄCA PODSTAWOWA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA STYKOWA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANA GRANICA NOWEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 314 "PRADOLINA RZEKI ODRA (GŁÓGÓW)"
- GRANICA TERENU ZAGROŻONEGO ZALANIEM POWODZIOWYM
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA RUDY MIEDZI
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENÓW ZAMKNIĘTYCH LINII KOLEJOWEJ NR 273
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20 kV WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZENIA WYKORZYSTANIU
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 6,3 MPa DN 300 I STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ WYZNACZONĄ PRZEZ ODLEGŁOŚCI PODSTAWOWE

SYMBOLE KATEGORII TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

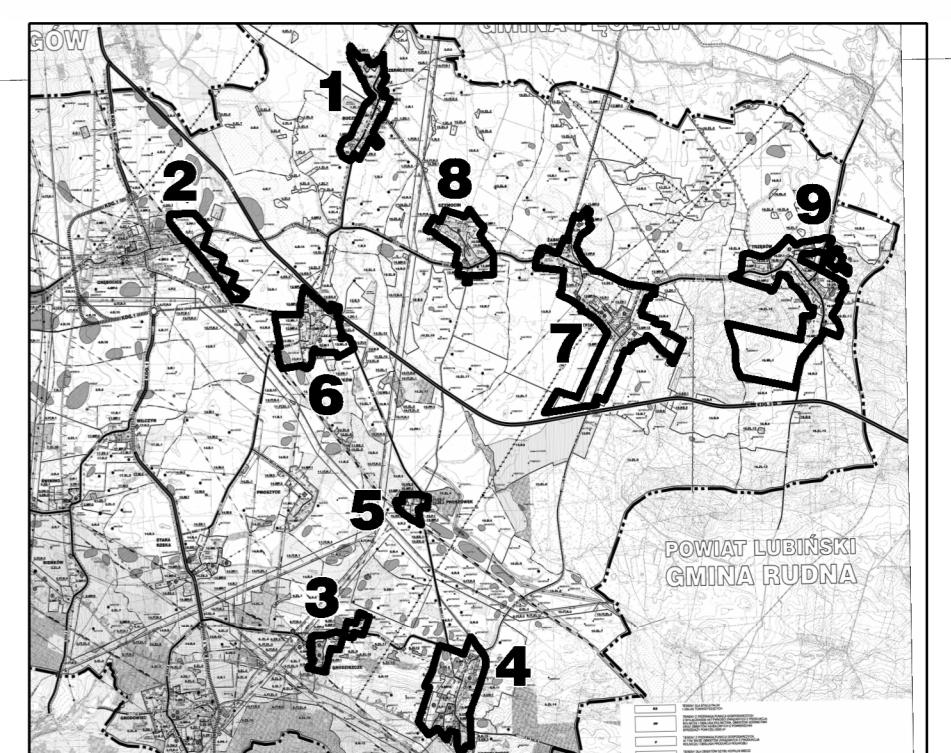
- MNi** TEREN DLA ISTNIEJĄCEJ I NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNn** TEREN DLA NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU** TEREN DLA NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I DLA USŁUG
- MWU** TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCYMI JEJ USŁUGAMI
- MS** TEREN DLA BUDOWNICTWA SOCJALNEGO
- MU** TEREN DLA USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MP** TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ I JEDNORODZINNEJ ORAZ DLA USŁUG
- UP** TEREN DLA OBIEKTÓW ADMINISTRACJI, USŁUG INNYCH NIŻ CHRONIONE ORAZ PRZEMYSŁU, BAZ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW
- KSN** TEREN DLA STACJI PALIW
- RU** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ PRODUKCJI ROLNEJ, OBSŁUGI ROLNICTWA ORAZ PRZETWORSTWA ROLNO-SPOŻYWCZEGO

- ZLU** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ
- U** TEREN DLA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- UO** TEREN DLA USŁUG OCHRONY ZDROWIA, EDUKACJI, KULTURY, OPIEKI NAD DZIEĆMI I OPIEKI SPOŁECZNEJ
- US** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI ORAZ ZIELENI URZĄDZONEJ
- UT** TEREN DLA USŁUG TURYSTYCZNYCH, OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI
- OS** TEREN DLA OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- ZP** TEREN DLA PARKÓW I INNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC** TEREN DLA CMENTARZA
- ZD** TEREN DLA OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- IT** TEREN DLA NOWO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ, OBIEKTÓW I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- G** TEREN DLA STACJI REDUKCYJNO-POMIAROWEJ P ORAZ SIECI I INNYCH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W GAZ
- W** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W WODĘ
- K** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH DO ODPROWADZANIA SCIEKÓW
- E** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- WP** TEREN NA CELE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ
- ZE** TEREN DLA TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH I CIEKÓW POWIERZCHNIOWYCH
- WS** TEREN DLA WÓD POWIERZCHNIOWYCH PŁYNĄCYCH
- R** TEREN DLA UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
- ZL** TEREN DLA PROWADZENIA GOSPODARKI LEŚNEJ, W TYM POD ZALESIENIE
- KDG** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TEREN DLA DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDX** TEREN DLA PUBLICZNEGO PRZEJŚCIA PIESZEGO
- KDXW** TEREN DLA WEWNĘTRZNEGO PRZEJŚCIA PIESZEGO

ZNAJDUJĄCA SIĘ NA RYSUNKU PEŁNA LEGENDA ZAWIERA RÓWNIEŻ ELEMENTY NIE WYSTĘPUJĄCE NA TYM ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM.
PEŁNE DEFINICJE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH ZAWARTE SĄ W CZĘŚCI TEKSTOWEJ PLANU.



Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr LX/238/2010
Rady Gminy Gręboćcice
z dnia 10 czerwca 2010 r.



8 OBSZAR OBJĘTY PLANEM MIEJSOWYM
FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRĘBOCICE
Uchwała Nr XV/59/2007 Rady Gminy w Gręboćcicach
z dnia 23 października 2007 r.

ECO LAND
BIURO URBANISTYCZNE
53-510 Wrocław ul. Kolejowa 63/65, tel./fax (071) 341-28-56, 341-28-54

GMINA GRĘBOCICE
MIEJSOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH: BUCZE,
CZERNOCZYCE, GRĘBOCICE, KRZYDŁOWICE, PROSZÓWEK,
RETKÓW, RZECZYCA, SZYMCOCIN I TRZESÓW
W GMINIE GRĘBOCICE

RYSunEK PLANU MIEJSOWEGO
Załącznik Nr 8 (Szymocin)

GLÓWNY PROJEKTANT
DYREKTOR BIURA
mgr inż. arch. MAREK WILAND

PROJEKTANT:
dr ZDZIŚLAW CIOCHOCKI
mgr inż. KAROLINA CZYZ
mgr inż. JOANNA HARTMAN
mgr inż. ERYKA AWORSKA
mgr inż. GRZEGORZ LESIUK
mgr inż. ALECHA WOLDA
mgr inż. MARZENA WOLNY

WROCLAW
24 MAJ 2010

WSPÓŁPRACA:
mgr inż. KATARZYNA MAS
mgr inż. KAMIL ZALEWSKI